

**WÓJT GMINY
ROKICINY**
ul. Tomaszowska 9
97-221 Rokiciny

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Rokiciny przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 4 maja 2023r. do dnia 25 maja 2023r.

Lp.	Numer działki	Numer KW	Pow. (ha)	Położenie (obręb)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	12/2	PT1T/00070678/3	0,1361	Kolonia Rokiciny	Nieruchomość niezabudowana o kształcie wydłużonego prostokąta o wymiarach około 70x20 metrów, nieogrodzona, porośnięta trawą i samosiejkami W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako użytek -grunty orne R IV a	Działka ta zgodnie z ustaleniami miejscowego, ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rokiciny- zmiany zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Rokiciny Nr XXVI/152/97 z 30 kwietnia 1997r.(Dz. Urz. Woj. Piotrkowskiego Nr 26 z 1997r.poz.78) obowiązującego na podstawie art.87 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022r. poz.503 , ze zm.) usytuowana jest w obszarze terenów mieszkalnictwa mieszkaniowego i usług (ozn.A25 MN/U)	Tryb przetargowy	97.170,00 zł (brutto)	Podmiotom określonym w art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy* przysługuje pierwszeństwo w nabyciu (termin do złożenia wniosku od 4 maja 2023r. do 15 czerwca 2023r.)
2.	93	PT1T/00076537/5	0,3277	Maksymilianów	Nieruchomość rolna niezabudowana o kształcie wydłużonego prostokąta o wymiarach około 104x31 metrów, niezagospodarowana porośnięta trawą), nieogrodzona. Brak dostępu do drogi. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako użytek – grunty orne RVI	Działka ta położona jest w obszarze, dla którego nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przyjętym Uchwałą Nr IX/100/19 Rady Gminy Rokiciny z dnia 21 sierpnia 2019r. nieruchomość ta znajduje się w terenach zalesień (ozn. symbolem Zz)	Tryb przetargowy	17.000,00 zł (zwołn .z VAT)	Podmiotom określonym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy* przysługuje pierwszeństwo w nabyciu (termin do złożenia wniosku od 4 maja 2023r. do 15 czerwca 2023r.)

*ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j .Dz. U. z 2023r. poz.344)


WÓJT GMINY
mgr inż. Jerzy Robzda